

ECONOMIE
Les mesures d'accompagnement
du rajustement monétaire

H.I.M.
L'assemblée générale des coopératives

MATERIELS TP
L'industrie allemande
à la veille de la Bauma



**INDUSTRIALISATION
LES PROPOSITIONS
DU COMITE P.I.P.**

N° 14 / 1^{er} AVRIL 1983



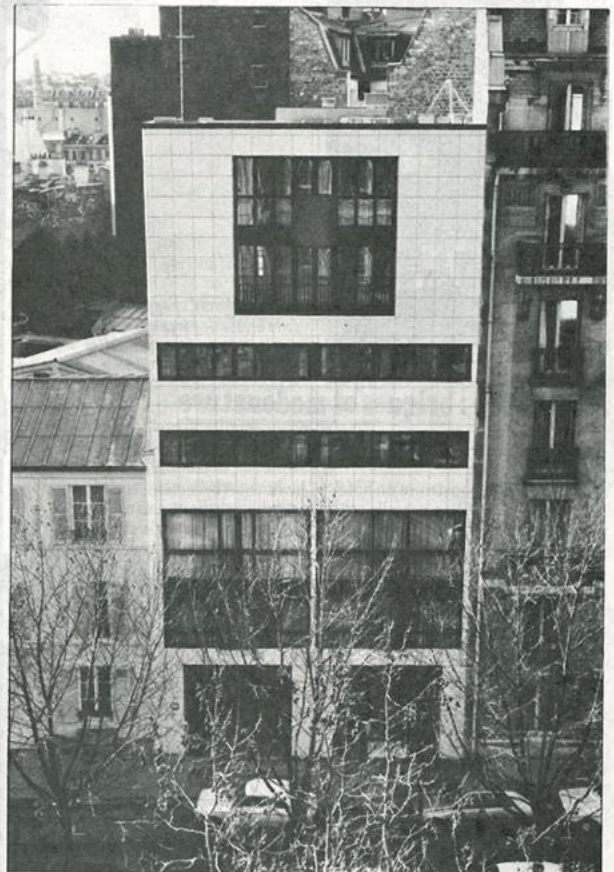
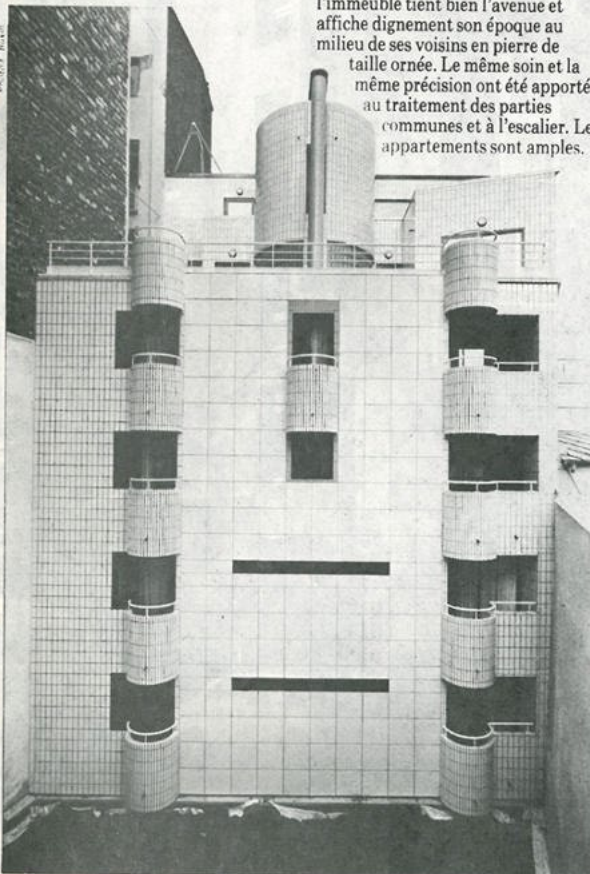
*Détail des percements :
la loggia du duplex et la fenêtre
en bandeau horizontal*

*La façade sur l'avenue de Saxe :
précision du dessin, réglé
sur les dimensions (60 x 60)
du carreau de revêtement*

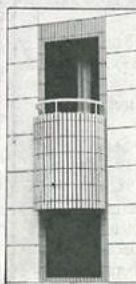
A Paris (avenue de Saxe) : précision raffinée entre mitoyens

C'est un petit immeuble de sept appartements destinés à la location, coïncé entre deux mitoyens dans une artère cossue proche du Champ-de-Mars. Les architectes ont misé sur la rigueur du dessin et le raffinement de la mise en œuvre. Les dimensions - 60 x 60 - du carreau de grès choisi pour le revêtement règlent la géométrie de la façade. Le graphisme strict des percements - grandes baies carrées ou longs bandeaux

horizontaux - est souligné de fines menuiseries d'aluminium laqué. La loggia de l'appartement en duplex aux 5^e et 6^e étages est décaissée sur deux niveaux, zone d'ombre dont émerge le demi-cylindre rouge d'un balcon. Sur la façade arrière, on retrouve le même jeu de la céramique calepinée, avec des loggias enfoncées à demi-cylindre saillant. Très « clean », très actuel, avec une touche d'humour au second degré (Loos passé au grès cérame !) l'immeuble tient bien l'avenue et affiche dignement son époque au milieu de ses voisins en pierre de taille ornée. Le même soin et la même précision ont été apportés au traitement des parties communes et à l'escalier. Les appartements sont amples.



*Détail
façade arrière*



*Façade arrière : la matière lisse du
revêtement est travaillée par le jeu du
calepinage et des balcons en saillie*

Lieu : 58, avenue de Saxe, Paris 15^e.
Maître d'ouvrage : Cogim, promoteur,
Société d'assurances « La Mondiale »,
propriétaire.
Maîtres d'œuvre : Didier Maufrais,
Hervé Delatouche, architectes
Surface du terrain : 280 m²
Surfaces utiles : 520 m²
Coût de construction : 10 000 F par m²
Etudes : 1980 ; réalisation : septem-
bre 1981 à décembre 1982.
Entreprise générale : Paris Ouest